

Bereken nu zelf een Huis kopen zonder geld zorgen

Leenbedrag	355.748	Rente	3,60	Jaren	30	Maandbedrag	€ 1.617,39
------------	---------	-------	------	-------	----	-------------	------------

Hypotheek na jaren	Rest Schuld na	Schuld afgelost	Rente/jr Betaald	Belasting Voordeel	Netto/mnd geen afbouw	Kosten na Hypotheekrenteaf trek	
						30 jaar afbouw Netto /maand	15 jaar afbouw Netto /maand
1e maand	355.198	550,15	1.067,24	400,00	1.217		
5	319.641	36.107	11.659	4.370	1.253	1.302	1.350
10	276.425	79.323	10.133	3.798	1.301	1.396	1.491
15	224.699	131.049	8.307	3.113	1.358	1.479	1.600
20	162.789	192.959	6.121	2.294	1.426	1.547	1.617
25	88.690	267.058	3.505	1.314	1.508	1.595	1.617
30	0	355.748	373	140	1.606	1.617	1.617

Rente	Effectief	3,6600
-------	-----------	--------

Copyright 2025 Arnoud Bosch

IB -Tarief	37,48
------------	-------

Update Versie: 1-12-25

Benodigd jaarsalaris voor hypotheek	79.055	Factor	4,5
-------------------------------------	--------	--------	-----

Uitleg

Maak Hypotheek berekening zonder Advies- en Kosten

Eerlijk over?